

## LOPPURAPORTTI

Loppuraportissa tarkastellaan hankkeen edistymistä hyväksytyyn hankesuunnitelmaan ja yleishyödyllisissä investoinneissa investointisuunnitelmaan nähden.

### 1. Toteuttajan nimi

Vaalajärven kyläyhdistys ry

### 2. Hankkeen nimi ja hankenumero

Vireä Vaalajärvi, 74874

### 3. Yhteenvedo hankkeesta (lisäksi muutama kuva tuetusta investoinnista)

### 4. Raportti

#### 4.1. Hankkeen tavoitteet

- ylemmän tason tavoitteet, joiden osa hanke on: Manner-Suomen Maaseudun kehittämisohjelma 2014 – 2020 ja Peloton Pohjoisin 2014 – 2020 -kehittämisstrategia

Hanke on yleishyödyllinen investointihanke, joka toteuttaa Peloton Pohjoisin-strategiassa elämisen edellytykset-painopisteessä hyvinvointia ja viihtyvyyttä tukevan infran kehittämistä. Hanke tukee suoraan myös nuorten painopistettä lisäämällä lasten ja nuorten toivomia haraastusmahdollisuuksia kylällä. Hanke tukee keinoistayhteisöllisyyttä ja innostusta välillisesti, kun se mahdollistaa kylätalojen monipuolistumisen ja vapaaehtoistoiminnan kehittämisen.

- hankkeen tavoitteet

Hankkeen tavoitteena on parantaa etenkin kylän lasten ja nuorten harrastusmahdollisuuksia, estää syrjäytymistä ja samalla lisätä kylän vetovoimaisuutta, viihtyvyyttä ja houkutelua kylään uusia asukkaita. Näistä investoinneista hyöttyy koko kyläyhteisö ja talkootyö lisää kylän yhteishenkeä ja omanarvontuntoa. Uusien investointien myötä toivotaan, että nuoret huomaavat, että kylän toimintaan kannattaa tulla mukaan, olla aktiivinen osallistuja ja nuorten ideat otetaan tosissaan. Uuusien asukkaiden myötä koulukin säilyisi ja saataisiin entistä enemmän kylän palveluiden käyttäjiä.

Keittiön remontti mahdollistaa monipuolisten tapahtumien järjestämisen ja talon käytön.

Erilaisten kurssien järjestäminen mm. senioreille, liikuntatapahtumia ja seniorit somessa- koulutusta. Salista poistettavat suihkutilat antavat lisää toimintaan.

Esteettömyyden huomioiminen mahdollistaa myös seniorien ja liikuntarajoitteisten taäahtumiin osallistumisen.

#### 4.2. Toteutus

- toimenpiteet

alkupalaverissa 6.1.2019 järjestäytyttiin, perustettiin Whatsupp-ryhmä tiedottamista varten, kartoitettiin työmiesten osaamista ja jaettiin vastuualueita, otettiin talkoovakuutus, vuokrattiin tarvittavia koneita.

Talossa aloitettiin helmikuun alussa 2019 purkutyöt mm. suihkutilojen osalta ja vanhan WC:n purkamisella. Enimmissä määrin kylän seniorit olivat mukana tässä työssä keskustellen rakennusmestarin ja rakennuspuolen vastaavan kanssa. Naiset hoitivat rakennussiivouksen ja kahvituksen myös suunnittelussa oli tärkeä osa kuunnella heitä käyttäjinä.

Purkutöiden jälkeen tehtiin sisäkatot, tehtiin uusi varastotila vanhan käytävän tilalle. Kts liite 1 Rakennusseloste, josta selviää tarkemmin tehdyt työt.

- Purettiin ja poistettiin keittiön kalusteet sekä niihin liittyvät sähköja vesikojeet ja laitteet. Purettiin vanhan WC:n seinä ja kalusteet ja materiaalit seinistä ja latioista. Purettiin salin suihkutilat kalusteineen. Irrotettiin vanhat sähkölämmitteiset patterit ja vietiin Ser- asemalle poistoon. Poistettiin vanhat sähkövalaisimet. Purettiin ja poistettiin WC:n ovi ja levennettiin INVAWC mittoihin oviaukkoa ja laitettiin siihen uusi rakennusmääräysten mukainen ovi. Toisesta WC:stä poistettiin muovimatto ja tilalle laitettiin takkahuoneesta ylijäänyttä muovimattoa. Poistettiin varastotilan ikkuna ja peitettiin ja laudoitettiin se. Rakennettiin takkahuoneeseen WC:n oven tilalle, joka purettiin uusi seinä eli suljettiin se. Keittiössä uusittiin pinnat eli budjetin puitteissa, kuten saimme ELY.Ltä luvan laatoitimme seinät ja emme ostaneet keittiöön patteria vaan kylän sähköyrittäjä lahjoitti lattialämmityksen (tiedotettu Leader / ELY). Saimme paikalliselta yritykseltä 2000 € lahjoituksen uusien keittiökaluksien ja kaapistojen hankintaan ja itse kiinteistön omistajat laittoivat toisen mokoman lisää eli saimme uudistetun keittiön omarahoitteisesti. Huuva, tiskokone allas ja hanat kuuluivat hankkeeseen ja ne hankittiin hankkeen rahoittamana sekä kattomateriaali laattojen lisäksi. Maalari maalasi seinät useaan kertaan ja ison salin lattia pestiin ja maalattiin useasti. Vanhasta käytävästä erotettiin osa varastotilaksi talolle ja siihen tehtiin myös ovi.

Uusittiin kattoihin verhoukset sähkötöiden jälkeen. Takkahuoneeseen uusittiin muovimatto. Uusittiin ja parannettiin olemassa olevaa painob voimaista ilmastointiamm. Lisätiin IV-kanavia ja lisätiin eristeitä. Ammattilaiset asensivat ilmalämpöpumput talkoolaisten laitettua telineet ulos valmiiksi ja nyt on asennettu ulos myös ilmalämpöpumpuille suojat. Asennettiin uudet jalka-, ikkuna-, ovi- ja kattolistat poistettujen tilalle. Talo maalattiin ulkoapäin harjaamisen jälkeen kahteen kertaan. Muutama nurkkalauta uusittiin samalla. Korjattiin rikkimennyt ikkuna ja siirrettiin se keittiöön, koska siinä oli tuuletusikkuna, jollainen keittiössä on tarpeellinen. Myös takka päällystettiin ja laitettiin takan eteen metallinen pelti rakennussäädösten mukaisesti ja piipun tyveen katolle metallisuojaus, koska piippu vuoti ja nämä tehtiin omarahoitteisesti. Asensimme taloon palovaroittimia joka tilaan ja uusimme varauloskäytäväkyllit ja teimme yhdestä ikkunasta uuden eli kolmannen varauloskäynnin. Sovitusti teemme rakennustarkastajan vaatimat lumiesteet ja katolle ja seinustalle tikaspuut ja informoimme ELY:ä ne tehtyämme.

Rakentamisen edistyessä tilienkäyttäjänä ja puheenjohtajan asemassa olin (Leena Makkonen) tietoinen koko ajan missä edetään ja ainatarvittaessa kokoustimme ja teimme yhdessä päätöksiä hankinnoista, materiaaleista rakentajien kanssa. Rakentajien työn jälkeen maalari aloitti työnsä eli hän maalasi seinäpinnat uusiksi ja listat, kun emme saaneet mieleisiä listoja seiniin ja kattoon sekä jalkalistoihin valmiina.

Kesällä järjestimme maalaustalkoita kahtena viikonloppuna, jolloin maalasimme koko talon uuteen kukoistukseen ulkoapäin. Kesäkuun lopussa asennettiin ilmalämpöpumput ja alettiin tekemään uusia ilmanvaihtokanavia. Nuoriso kilpailutti ja hankki biljardipöydän ja minigolfradan heidän toiveidensa mukaan. Nuoriso myös asensi ja testasi

sekä otti käyttöön hankkeessa nuorison käyttöön tarkoitetut välineet ja laitteet. Taloon tehtiin uusi pelastussuunitelma ja turvallisuuskartoitus, joista löytyy kansio Kylätalolta ja Poliisilta.

- aikataulu  
Tammikuussa 6 päivä 2019 pidettiin ensimmäinen palaveri ja nyt viimeiset tunnit tehty lokakuussa 2019. Rakennuksen valmistuttua elokuun alkupuolella meillä pidettiin siellä rakennustarkastus.
- Resurssit

Resursseina olivat talkoohenkiset kyläläiset ja heidän omat työkalunsa

- toteutuksen organisaatio

Hankkeen organisointi Leena Makkonen ja Sanna Auer

LVI- työryhmä, vastuussa Janne Vierelä

Maalaustyöryhmä vastuussa Ari Vierelä

Rakennustyöryhmä vastuussa Teuvo Siirtola

Tyhjennustyöryhmä vastuussa Mika Siirtola

Rakentamiset valvontaryhmä Senja Mattila ja Sulo Riipi

Rakennusmestarina toimi Jyrki Siirtola

- kustannukset ja rahoitus

Kustannukset hankkeelle oli 58374 josta talkoorahoitus 20431 €. Rakentamiseen varatut kustannukset ovat 34025, talkootyö lisäksi 18321 €. Yhteensä rakentamiseen 52356. Koneille varatut kustannukset olivat 3918 € ja talkootyö 2110€ yht. 6028 €

- Toteutuneet kustannukset ovat 37832,08 € sekä talkootunneista 32715 €. Talkootunnit ylittyivät reippaasti suunnitelluista. Kustannukset olivat rakentamisen osalta 33917,99 ja koneet ja laitteet 3914,09.

- raportointi ja seuranta (kokoukset, ohjausryhmätyöskentely, muu raportointi)

Taloprojektin eri toimintojen toteutuksesta vastuussa olevat henkilöt kokoontuivat viisi kertaa kevään aikana, mutta pienempiä työmaapalavereita pidettiin viikoittain. Olimme myös paljon yhteydessä puhelimitse ja tätä varten perustetussa WhatsUpp-ryhmässä. Olimme myös hankkeen ajan koko ajan yhteydessä Elyyn ja Pohjoisimman Lapin Leader ry:n Annika Kostamoon ja Minna Huikuriin. Maksuhakemusten yhteydessä raportoimme hankkeen etenemisestä. Raportoimme myös Sodankylän kuntaan, josta saimme lainan hankkeen toteutukseen. Ohjausryhmä seurasi koko ajan hankkeen kustannuksia sekä talkootuntien toteutumista.

- toteutusoletukset ja riskit

Uudet investoinnit mahdollistavat energiataloudellisen rakennuksen, jonka ylläpitokustannukset saadaan pienenevänsä. Hanke on lisännyt myös sosiaalista kestävä kehitystä.

Toteutusoletuksena oli että hanke toteutuu aikataulujen puitteissa, kylällä asuu monen alan ammattilaisia ja oletimme, että tulemme saamaan heidät rakentajiksi. Riskit olivat minimissä, koska kunta myönsi lainan meille toteutettaaksemme hankkeen. Lisäksi metsästysseuran mukanaolo mahdollisti talkoolaisten riittävyyden.

#### 4.3. Yhteistyökumppanit

Hankkeen yhteistyökumppaneita olivat Pohjoisimman Lapin Leader ry, Sodankylän kunta, Vaalajärven vesiyhtiö oy, Ely-keskus,

#### 4.4. Tulokset ja vaikutukset

Saimme aikaan suuren muutoksen Kylätalon tiloissa ja selvästi kyläläisten into ja yhteishenki näkyi, kun teimme yhdessä jotakin kylämme viihtyvyyden eteen. Edelleen kyläläiset haluavat yhteistä toimintaa ja kursseja yms. jossa pääsevät tapaamaan toisiaan.

Nuoriso teki itse päätöksiä, tarjouksia ja tilauksia hankinnoissa. Heidän työmäärä ja työpanoksensa on tärkeää – he ovat tulevia kylän toimijoita. Vastuun ottaminen omista toimistaan on tällä hetkellä kehityskelpoista.

Minigolfrata, biljardipöytä ja pelikonsoli nuorille antaa mahdollisuuden tavata toisiaan talolla ja olla toistensa kanssa yhdessä. Kylällä on nyt viihtyisä ja turvallinen kokoontumis- ja ajanviettopaikka, ei tarvitse notkia kylillä.

5. Mikäli hankkeella on ohjausryhmä, ohjausryhmän arvio hankkeen toteutuksesta (tämä tulee käsitellä viimeisessä ohjausryhmän kokouksessa) ja esitykset jatkotoimenpiteiksi

6. Olemme myös omarahoitteisesti uusineet keittiön kaapit ja laittaneet sinne suurtalouskeittiön parilan ja keittokattilan. Kuten liitteistä ilmenee olemme isontaneet INVA-WC:tä varten ovenpielen ja ostaneet uuden oven.

Sekä maalanneet toimistotilaa ja siistineet muitakin tiloja eli Hanke innoitti omarahoitteiseen toimintaan kyläläisiä. Koen tämän oleen tärkeä sosiaalisesti ja omanarvontuntoa nostattava hanke.

Raportin laatija:

Leena Makkonen ja Sanna Auer

Liitteet: lehtijutut A4-kokoisiksi kopioituna, matkaraportit, muut mahdolliset selvitykset jne.